

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2021

Obec Mirkovice; IČO 00246000; Mirkovice 19, Mirkovice, 382 32

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 3.2.2022

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti, žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, novely ČÚS č. 703

Transfery a novel ČÚS a v souladu s aktualizací metodického pokynu JK.

Příklady účtování pro obce a SDO, jehož účetní aspekty byly schváleny zástupci MFČR k 1.1.2015 došlo v důsledku novelizace zákonů a vyhlášek k dílčím změnám v uspořádání a označování položek rozvahy. Závazky a pohledávky za veškerými daněmi se účtují na ú

čet 342, pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce na účet 344, účet 903 - ostatní majetek byl zrušen a nahrazen účtem 909, zůstatek účtu 905 - vyřazené pohledávky byl převeden na účet 911. Byla zrušena hladina významnosti u VB obce jako osoby o

právně- věcné břemeno nad 40 tis. Se účtuje na účtu 029 a VB do 40 tis. Kč se účtuje na účtu 028.

K 1.1. 2015 došlo ke zrušení zůstatkové ceny majetku ve výši 5% z pořizovací ceny a byla nahrazena zbytkovou cenou. V souvislosti s tím byl přehodnocen a upraven odpisový plán majetku tak, aby majetek který je v užívání, byl pravidelně měsíčně odepisován.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy :

a) účtování zásob- provedeno způsobem B

b) účtování opravných položek až k 31.12. daného účetního období

c) odepisování majetku dle schváleného odpisového plánu v souladu s ČÚS č. 8 čtvrtletní odpisy a způsobem rovnoměrným

d) Účetní jednotka používá způsob účtování fondu prostřednictvím účtu 401 0019

e) Účetní jednotka na účtě 992 eviduje věcná břemena , kde je Obec oprávněná pořízené do roku 2013.

Účetní metody, které účetní jednotka používá vycházejí z

e zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů vyhlášky č. 410/2009 Sb. ve znění pozd. Předpisů ČÚS 701 - č. 710, a MP 28/OEKO.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		377 691,89	382 078,39
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	11 207,00	11 207,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	279 972,34	284 358,84
3. Vyřazené pohledávky	905	28 507,00	28 507,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	58 005,55	58 005,55
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		640 000,00	640 000,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	40 000,00	40 000,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	600 000,00	600 000,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	-182 308,11	-177 921,61

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

--

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

--

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky nastala situace p. č. 192/60 k. ú. Mirkovice - orná půda výměra 1797 m² v ceně 1 .200,-Kč byla přeceněna na RH a převedena na účet 036 pozemek určený k prodeji, schválilo zastupitelstvo zápisem č. 23/2021 dne 1.11.2021 - prodej pozemku usnesení č. 23/7b) bylo prodáno kupní smlouva, návrh na vklad byl dne 22.12. 2021, právní účinky budou ze strany KÚ provedeny až v roce 2022.U účetní jednotky nastala situace p. č. 2785/3 o výměře 149 m² - 3,80 x 149 m² (vzniklo z p. č. 2785/1 - p. č. 2785/3 o výměře 149m² - prodaná kupní smlouva, návrh na vklad byl dne 22.12. 2021, právní účinky budou ze strany KÚ provedeny až v roce 2022.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

ÚSC není příspěvkovou organizací / neřeší krytí investičního fondu/ a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky, neboť se jednalo o bezvýznamné položky do 50 tisíc Kč.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	136 010,76	136 012,16

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 1,00

Účetní jednotka má ve své účetní evidenci předmět kulturní hodnoty oceněné ve výši 1 Kč dle §25 odst. 1 písm. Zákona o účetnictví.
Účetní jednotka má 1 ks předmět kulturní hodnoty - originál obraz Český Krumlov .

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 2 684 921,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 153 040 497,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
B.III.11.	Prodáno stavební parcely ve výši 8 782 818 Kč - část použita na ZTV Mirkovice	6 529 446,00
A.II.3.	ZTV Mirkovice - komunikace, vodovod , kanalizace	12 343 390,39
D.II.1.	Poskytnutá NFV LDO Přídolí	600 000,00

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	965 755,00
G.II. Tvorba fondu	129 571,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	129 571,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	0,00
G.IV. Konečný stav fondu	1 095 326,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	53 040 443,76	13 007 381,42	40 033 062,34	40 398 629,56
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	3 174 717,56	1 295 313,44	1 879 404,12	1 911 684,12
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	268 954,03	82 467,00	186 487,03	193 219,03
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	33 161 187,82	7 282 919,98	25 878 267,84	26 175 692,06
G.5. Jiné inženýrské sítě	15 429 944,35	4 017 182,00	11 412 762,35	11 656 314,35
G.6. Ostatní stavby	1 005 640,00	329 499,00	676 141,00	461 720,00

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	12 837 688,46	0,00	12 837 688,46	12 871 056,40
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	10 167 165,48	0,00	10 167 165,48	10 167 731,68
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 211 457,31	0,00	1 211 457,31	1 249 397,57
H.4. Zastavěná plocha	229 859,43	0,00	229 859,43	229 859,43
H.5. Ostatní pozemky	1 229 206,24	0,00	1 229 206,24	1 224 067,72

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	3 097 892,58	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	3 097 892,58	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky