



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01L811A

Spisová značka: OEKO-PŘ 50012/2025/jilu

Číslo jednací: KUJCK 35446/2026

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Mirkovice, IČO 00246000

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

19.09.2025 jako dílčí přezkoumání

16.03.2026 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Mirkovice za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 28.07.2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Přezkoumání vykonala kontrolorka: Ing. Marie Housková – přítomna při dílčím PH a Bc. Jitka Maurerová - přítomna při konečném PH.

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 470/2025/OEKO-PŘ a 464/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:

Roman Fučík - starosta

Marie Papoušková – účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon – smlouva o zřízení VB, byl učiněn dne 16.03.2026.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A. II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Obec neeviduje dlouhodobé závazky.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec nenakládá s těmito prostředky.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.****D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025****D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.****D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- | | |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 1,39 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 3,10 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 % |

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 16.03.2026

Jména a podpisy kontrolerek:

Ing. Marie Houšková**Bc. Jitka Maurerová**

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- na rok 2025
- zveřejněn v souladu se zákonem

Rozpočtová opatření

- RO č. 1/2025, schváleno starostou obce dne 16.01.2025
- zveřejněno dne 11.02.05.2025
- RO č. 4/2025, schváleno v ZO dne 28.04.2025
- zveřejněno dne 12.05.2025

Schválený rozpočet

- na rok 2025
- schválen v ZO dne 19.12.2024
- rozpočet je schodkový, P - 18.442.424 Kč, V - 23.056.184,15 Kč
- schodek je krytý zůstatkem na běžném účtu
- zveřejněn dne 06.01.2025

Střednědobý výhled rozpočtu

- na roky 2026–2030
- návrh zveřejněn v souladu se zákonem
- schválen v ZO dne 19.12.2024
- zveřejněn dne 06.01.2025

Závěrečný účet

- za rok 2024
- návrh zveřejněn v souladu se zákonem
- schválen v ZO dne 23.06.2025 - bez výhrad
- zveřejněn dne 04.07.2025

Evidence majetku

- Inventární karta
- workoutová sestava na hřiště Mirkovice (hrací prvky), na účet 021/0600
- datum zařazení: 31.07.2025
- pořizovací cena: 368.684 Kč

- Inventární karta
- workoutová sestava na hřiště Mirkovice (hrací prvky), na účet 021/0600
- datum zařazení: 31.07.2025
- pořizovací cena: 244.955 Kč

- Inventární karta
- dětské hřiště Chabičovice, na účet 021/0600
- datum zařazení: 16.07.2025
- pořizovací cena: 274.792 Kč

- Protokol o zařazení – inventární číslo 280303
- kontejner na textil včetně polepu
- datum zařazení: 07.05.2025
- vstupní cena: 27.709 Kč

- Protokol o zařazení – inventární číslo 280300
- startovací zdroj Banner Booster – ke startování vozidel
- datum zařazení: 27.02.2025
- vstupní cena: 10.315,25 Kč

- Protokol o zařazení – inventární číslo 280297
- kamerový systém
- datum zařazení: 17.02.2025
- vstupní cena: 29.825,29 Kč

Faktura

- faktura – daňový doklad č. 20250121 ze dne 02.06.2025, fitness prvky, částka k úhradě 122.882 Kč
- účetní doklad č. 25-001-00120 ze dne 30.05.2025 - předpis – zařazeno na účet 021/0600
- výpis z účtu obce vedený u KB a.s. č. 94, obrat ze dne 02.06.2025, odepsaná částka 122.882 Kč
- účetní doklad č. 25-801-00094 ze dne 02.06.2025, transakce č. 7 - zaúčtování platby

- faktura – daňový doklad č. 20251930 ze dne 11.11.2025, kloubový nakladač, multifunkční lopata, radlice, celkem k úhradě 1.693.879 Kč
- účetní doklad č. 25-001-00290 ze dne 30.10.2025 - předpis – zařazeno na účet 022/0000

- faktura – daňový doklad č. FV250928 ze dne 07.05.2025, kontejner na textil vč. polepu, částka k úhradě 55.418 Kč
- účetní doklad č. 25-001-00100 ze dne 07.05.2025 - předpis + zařazení do majetku obce na účet 028/000
- účetní doklad č. 25-801-00080 ze dne 12.05.2025 - úhrada

- faktura – daňový doklad č. 20250008 ze dne 27.02.2025, startovací zdroj Banner Booster, částka k úhradě 10.315,25 Kč
- účetní doklad č. 25-001-00045 ze dne 27.02.2025 - předpis + zařazení do majetku obce na účet 028/000

- faktura – daňový doklad č. 2540119 ze dne 17.02.2025, kamerový systém, částka k úhradě 29.825,29 Kč
- účetní doklad č. 25-001-00034 ze dne 14.02.2025 - předpis + zařazení do majetku obce na účet 028/000
- účetní doklad č. 25-801-00030 ze dne 19.02.2025 - úhrada

Faktura

- Faktura č. 1813428734 z 22.05.2025 - lednice, částka 5.942 Kč
- předpis a zařazení do majetku (na účet 028) - ÚD č. 25-001-00111 ze dne 22.05.2025
- úhrada – výpis z účtu KB 87 ze dne 23.05.2025, ÚD č. 25-801-00087 ze dne 23.05.2025

Hlavní kniha

- k 31.12.2025

Hlavní kniha

- za období 08/2025

Inventurní soupis majetku a závazků

- Příkaz k provedení řádné inventarizaci majetku a závazků za rok 2025 ze dne 01.12.2025
- Plán inventur pro rok 2025 ze dne 01.12.2025
- Jmenování hlavní inventarizační komise ze dne 01.12.2025
- inventurní soupis k účtu: 018, 019, 021, 022, 028, 031, 032, 036, 041, 042, 062, 078, 079, 081, 082, 192, 231, 236, 261, 311, 314, 315, 321, 324, 331, 333, 336, 337, 342, 378, 343, 374, 377, 385, 388, 389, 401, 403, 419, 901, 902, 905.
- výpis z katastru nemovitostí k datu 31.12.2025
- výpis z obchodního rejstříku pro obchodní firmu Lesní družstvo obcí Přídolí
- 3x výpis z účtu obce ke dni 31.12.2025 - účet 231
- 1x výpis z účtu fondu vodohospodářského majetku ke dni 31.12.2025
- výčetka platidel ke dni 31.12.2025
- Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 27.01.2026, závěr: "Nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly."

Kniha došlých faktur

- k 31.08.2025

Kniha došlých faktur

- konečné PH:
- za měsíc prosinec 2025 - od čísla dokladu 25-001-00311 došlá dne 01.12.2025 do čísla dokladu 25-001-00346
- ke dni 31.12.2025 zbývá uhradit: 178.905,85 Kč – odsouhlaseno na inventuru k účtu 321

Kniha odeslaných faktur

- k 31.08.2025

Kniha odeslaných faktur

- konečné PH:
- Kniha vydaných faktur:
- vedena chronologicky od čísla dokladu 25-002-00001 do čísla dokladu 25-002-00057 v celkové částce 949.086 Kč, k 31.12.2025 zbývá uhradit 196.115 Kč – zkontrolováno na inventuru účtu 311

Odměňování členů zastupitelstva

- Výplatní lístek uvolněného starosty za období 08/2025

Pokladní kniha (deník)

- k 31.08.2025
- zůstatek ve výši 39.902 Kč souhlasí na účet 261 v rozvaze k 31.08.2025

Příloha rozvahy

- k 30.06.2025

Příloha rozvahy

- k 31.12.2025

Rozvaha

- k 31.08.2025

Rozvaha

- k 31.12.2025

Účtový rozvrh

- předložen při konečném PH za rok 2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- FIN 2-12 M k 31.08.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2025

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.08.2025

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2025

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva č. 8/2025 ze dne 02.04.2025
- obdarovaný: Český svaz včelařů, z. s. základní organizace Velešín
- částka ve výši 5.000 Kč
- Žádost ze dne 14.01.2025
- ZO dne 10.03.2025 - vzalo na vědomí poskytnutí daru
- předpis – ÚD č. 25-017-00014 ze dne 02.04.2025
- úhrada – výpis z účtu KB č. 57 ze dne 02.04.2025, ÚD č. 25-801-0057 ze dne 02.04.2025

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/193/25 ze dne 13.05.2025, reg. č. 457-01-21/25
- neinvestiční dotace na realizaci projektu "Obnova kapličky Svachova Lhotka na parc. č. 1004 v k. ú. Chabičovice"
- ve výši 40.000 Kč
- realizace projektu nejpozději do 31.10.2025
- Oznámení o poskytnutí dotace ze dne 11.04.2025
- Příjem dotace: výpis z účtu KB č. 91 ze dne 29.05.2025, ÚD č. 25-801-00091 ze dne 29.05.2025, položka 4122, UZ 457
- Čerpání dotace:
- Faktura č. 9/2055 ze dne 21.08.2025, částka 81.200 Kč
- předpis – ÚD č. 25-001-00210 ze dne 27.08.2025
- úhrada – výpis z účtu KB č. 153 ze dne 27.08.2025, ÚD č. 25-801-00153 ze dne 27.08.2025, částka 40.000 Kč s UZ 457
- Závěrečná zpráva ze dne 03.09.2025
- Email od poskytovatele dotace ze dne 05.09.2025 - vyúčtování dotace - ke dni 05.09.2025 - ÚD č. 25-007-00033 ze dne 05.09.2025

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 31.07.2024
- kupující: fyzické osoby
- pozemek parc. číslo 721/2 o výměře 26 m², v k. ú. Mirkovice
- kupní cena ve výši 10.920 Kč
- dle prohlášení starosty obce je cena v místě a čase obvyklá
- záměr zveřejněn od 04.04.2025 do 19.04.2025
- prodej schválen v ZO dne 28.04.2024
- - doložka v souladu se zákonem

- předpis - ÚD č. 25-023-00003 ze dne 21.07.2024
- úhrada - výpis z účtu KB č. 128 ze dne 21.07.2025, ÚD č. 25-801-00128 ze dne 21.07.2025
- právní účinky vkladu ke dni 11.08.2024
- vyřazení z majetku - ÚD č. 25-007-00029 ze dne 11.08.2024

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. 1019992533 ze dne 22.09.2025
- předávající: ČR - Státní pozemkový úřad
- nabyvatel: Obec Mirkovice
- převod pozemku parc.č. 1842/3 v k.ú. Žaltice do vlastnictví nabyvatele bezúplatně
- účetní cenění pozemku: 2.560,39 Kč
- schváleno na zasedání ZO dne 24.06.2024, usnesení č. 12/10
- doložka dle zákona o obcích je součástí smlouvy
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN, právní účinky k 29.09.2025
- účetní doklad č. 25-007-00039 ze dne 29.09.2025 - zařazení na účet 031/0500 v částce 2.560,39 Kč

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330085240/001-DVK ze dne 24.03.2025
- povinná: obec Mirkovice
- oprávněná: EG. D, a.s. Brno
- umístění distribuční soustavy na pozemku parc.č. 1003 v k.ú. Chabičovice – kabelové vedení NN
- sjednává se jednorázová náhrada za zřízení VB ve výši 21.387 Kč + DPH
- schváleno v ZO dne 10.03.2025, doložka dle zákona o obcích je součástí smlouvy
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN – právní účinky k 09.04.2025
- pozemek již evidován s VB na účtu 031/0510
- faktura vydaná č. 25-002-00016 ze dne 09.04.2025, za VB na parc.č. 1003 v k.ú. Chabičovice, celkem k úhradě 25.878 Kč
- účetní doklad č. 25-002-00016 ze dne 09.04.2025 - předpis pohledávky ve výši 25.878 Kč vč. DPH
- výpis z účtu vedený u KB a.s. č. 91, obrat ze dne 29.05.2025, přijatá částka 25.878 Kč
- účetní doklad č. 25-801-00091, transakce č. 2, ze dne 29.05.2025 - úhrada VB ve výši 25.878 Kč

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-0143300852240/001-DVK ze dne 24.03.2025
- oprávněná: EG.D., a.s.
- kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 1003 v k. ú. Chabičovice
- schváleno v ZO dne 10.03.2025
- částka 21.387 Kč + DPH
- Faktura č. 25-002-00016 ze dne 09.04.2025, částka 25.878 Kč
- předpis – účetní doklad č. 25-002-00016 ze dne 09.04.2025
- úhrada – výpis z účtu KB č. 91 ze dne 29.05.2025, ÚD č. 25-801.00091 ze dne 29.05.2025
- právní účinky vkladu ke dni 24.03.2025
- pozemek ji veden na analytickém účtu 031 0510 Ostatní pozemky, VB

Dokumentace k veřejným zakázkám

- VZMR: "Obnova kapličky Svachova Lhotka na parc. č. 1004 v k. ú. Chabičovice"
- postupováno v souladu s vnitřní směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- nabídka zadavatele ze dne 04.08.2025
- částka 81.200 Kč
- Smlouva o dílo ze dne 11.08.2025

- zhotovitel: Ludvík Reidl, částka 81.200 Kč

Vnitřní předpis a směrnice

- Organizační směrnice – účinnost od 07.09.2021
- - pověření pro starostu obce k provádění rozpočtových opatření
- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – účinnost od 24.06.2025
- Směrnice č. 3/2014 Přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou – účinnost od 01.01.2015

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Fond oprav vodohospodářského majetku
- Rozpočet na rok 2025: příjmy 315.000 Kč, výdaje 0 Kč
- Směrnice pro tvorbu a čerpání Fondu financování obnovy vodovodů a kanalizací – účinnost od 29.07.2019
- konečné PH:
- zkontrolováno v inventarizaci – účet 236 a účet 419

Nespecifikován

- za rok 2024
- schválena v ZO dne 23.06.2025
- Protokol o schválení účetní závěrky
- Protokol o uskutečnění přenosu ze dne 25.06.2025
- převedení HV na účet 432 - účetní doklad č. 25-007-00020 ze dne 23.06.2025